*По состоянию на 22.10.2018*

**Информационная справка**

о правовом регулировании создания и осуществления деятельности индустриальных парков в Тверской области

Правовое положение и порядок создания индустриальных парков в Тверской области определяются законом Тверской области от 28.04.2010 № 41-ЗО «О мерах государственной поддержки при создании и развитии индустриальных парков и туристско-рекреационных парков».

Создание индустриальных парков на территории Тверской области осуществляется путем придания статуса индустриального парка.

Инициаторами создания индустриального парка вправе выступать:

1) органы государственной власти Тверской области;

2) органы местного самоуправления муниципальных образований Тверской области (в части создания индустриальных парков на территории соответствующих муниципальных образований);

3) иные заинтересованные лица, обладающие правами на земельные участки, расположенные на территории Тверской области (в части создания индустриальных парков или туристско-рекреационных парков на соответствующих земельных участках).

В целях придания статуса индустриального парка инициатор подает заявку на создание индустриального парка и необходимые документы в уполномоченный орган, который в течение трех рабочих дней со дня подписания соответствующего заключения направляет документы и материалы в Инвестиционно-экспертный Совет при Правительстве Тверской области (далее – Совет) для рассмотрения вопроса о целесообразности создания индустриального парка.

После получения решения Совета Правительство Тверской области направляет в Законодательное Собрание Тверской области заверенные им копии заключения уполномоченного органа, решения Совета, документов и материалов, представленных инициатором, для рассмотрения вопроса о целесообразности создания индустриального парка до принятия решения о придании статуса индустриального парка.

Законодательное Собрание Тверской области рассматривает вопрос о целесообразности создания индустриального парка на заседании, принимает постановление, в котором содержатся вывод о целесообразности создания индустриального парка и рекомендации Правительству Тверской области по его созданию, и направляет указанное постановление в Правительство Тверской области.

Решение о придании статуса индустриального парка не может быть принято при отсутствии постановления Законодательного Собрания Тверской области.

Правительство Тверской области в течение двадцати рабочих со дня поступления постановления Законодательного Собрания Тверской области рассматривает документы и материалы, представленные инициатором, заключение уполномоченного органа, решение Совета и указанное постановление Законодательного Собрания Тверской области и по итогам их рассмотрения:

1) либо принимает решение о придании статуса индустриального парка;

2) либо направляет представленные инициатором документы и материалы в уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня их рассмотрения Правительством Тверской области для возврата инициатору с указанием причин возврата.

Решение Правительства Тверской области о придании статуса индустриального парка принимается в форме распоряжения Правительства Тверской области.

Управление индустриальным парком осуществляется управляющей компанией.

Уполномоченный орган ведет реестр индустриальных парков.

Статус индустриального парка может быть прекращен не ранее чем через пять лет со дня его создания, если в течение трех лет подряд не осуществляются виды деятельности в соответствии со специализацией индустриального парка.

Решение о прекращении статуса индустриального парка принимается Правительством Тверской области по представлению уполномоченного органа.

**Заместитель руководителя аппарата**

**Правительства Тверской области,**

**начальник правового управления**

**аппарата Правительства**

**Тверской области П.Е. Смялковский**